

Jaarrapport 2020/2021
Stichting FC Eindhoven
te Eindhoven

INHOUDSOPGAVE

ALGEMEEN

- 1 Jaarverslag van het bestuur

JAARREKENING

- 1 Geconsolideerde balans per 30 juni 2021
- 2 Geconsolideerde winst-en-verliesrekening over 2020/2021
- 3 Geconsolideerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling
- 4 Toelichting op de geconsolideerde balans per 30 juni 2021
- 5 Toelichting op de geconsolideerde winst-en-verliesrekening over 2020/2021
- 6 Overige toelichting
- 7 Enkelvoudige balans per 30 juni 2021
- 8 Enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2020/2021
- 9 Algemene grondslagen voor de opstelling van de enkelvoudige jaarrekening
- 10 Toelichting op de enkelvoudige balans per 30 juni 2021
- 11 Toelichting op de staat van baten en lasten over 2020/2021
- 12 Overige toelichting

OVERIGE GEGEVENS

- 1 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant en statutaire winstbestemming

1 JAARVERSLAG VAN HET BESTUUR

Algemeen

Het seizoen 2020-2021 werd in grote mate verder gedomineerd door COVID-19. Net zoals bij alle BVO's heeft covid ook verregaande gevolgen gehad voor de ontwikkelingen bij FC Eindhoven. In het kader van 'never waste a good crisis' heeft FC Eindhoven echter getracht het beste te maken van de omstandigheden en heeft het verder gewerkt aan de reeds ingezette transitie en ontwikkeling van de club. Zo wordt er nu bijvoorbeeld werk gemaakt van een duidelijke FCE-merkidentiteit, de concrete bouw van een blauw-wit bolwerk met alle entiteiten van FCE (BVO, AV, Futsal en Academy) en de opstart van een MVO-tak binnen de BVO. De twee laatste elementen moeten op korte en lange termijn ook leiden tot nieuwe business partners en commerciële inkomsten voor de club.

FC Eindhoven wil nog meer de meest inclusieve club van Eindhoven zijn, van en voor Eindhovenaren, met alle facetten van het voetbal.

De uitbraak van corona heeft voor FC Eindhoven op financieel gebied een enorme impact op het boekjaar 2020/2021. De netto omzet is met meer dan 21% gedaald ten opzichte van het seizoen 2019/2020, waarin tevens reeds een daling heeft plaatsgevonden als gevolg van het afgelasten van de competitie. Dit heeft geleid tot een negatief resultaat van € 338.253 over het boekjaar 2020/2021. Het negatieve eigen vermogen is als gevolg hiervan verslechterd en bedraagt per 30 juni 2021 € 536.643 negatief.

Sportief

Eind 2020 werd het contract met technisch manager Marc Scheepers verlengd tot eind 2022. Begin 2021 ontstond er een vertrouwensbreuk tussen spelers en technische staf die er mee voor gezorgd heeft dat het seizoen beëindigd werd op een teleurstellende 15de plek.

Bij het einde van het seizoen 2020-2021 hebben we hier echter lessen uit getrokken en hebben een duidelijke en herkenbare technisch-sportieve beleidsvisie voor FC Eindhoven uitgeschreven die o.a. ook de leidraad is geweest voor het aantrekken van een nieuwe hoofdtrainer voor het seizoen 2021-2022 en het doorstromen van 5 spelers uit de eigen Academy-opleiding naar de selectie van het eerste elftal.

Bestuur en management

Bij het begin van het seizoen 2020-2021 was de heer Justin Goetzee nog de Algemeen Directeur ad (interim), waarna ik, Günther Peeters, per 1 oktober 2020 benoemd ben als zijn vervanger en statutair directeur.

Ik ben in deze rol de interne organisatie gaan aansturen en me gaan bezig houden met de gewenste groei van Stichting FC Eindhoven conform de doelstellingen, zoals opgenomen in het beleidsplan 2020-2025.

De directie legt nog steeds verantwoording af aan de raad van commissarissen die vanaf nu fungeert als toezichtshoudend orgaan.

Vooruitblik seizoen 2021/2022

De verdere impact van COVID-19 en de duur hiervan is moeilijk in te schatten voor het komende seizoen. Zolang er beperkende maatregelen zijn op de aanwezigheid van publiek bij wedstrijden zal dit een (financiële) impact blijven hebben en een normale werking van de club ook belemmeren en beïnvloeden.

Voor het komende seizoen 2021/2022 werkt de Stichting FC Eindhoven met een begroting van ruim € 3,1 miljoen. De directie heeft een prognose voor het komend seizoen opgesteld waarbij de stichting over voldoende liquide middelen beschikt gedurende het seizoen 2021/2022.

Het hierbinnen vrijgemaakte technisch budget voor contractspelers en technische staf moet voldoende zijn om de doelstelling van een goed seizoen en een eventuele deelname aan de nacompetitie te gaan verwezenlijken.

Tijdens het seizoen 2021-2022 zal ook verder invulling gegeven worden aan het FCE blauw-witte bolwerk en MVO-projecten met als doel nieuwe business te gaan genereren vanuit de daarmee samenhangende commerciële proposities.

Eindhoven, 28 oktober 2021

Günther Peeters
Algemeen Directeur

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING 2020/2021

Geconsolideerde balans per 30 juni 2021

Geconsolideerde winst-en-verliesrekening over 2020/2021

Geconsolideerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Toelichting op de geconsolideerde balans per 30 juni 2021 Toelichting

**op de geconsolideerde winst-en-verliesrekening over 2020/2021 Overige
toelichtingen**

1 GECONSOLIDEERDE BALANS PER 30 JUNI 2021

(na winstbestemming)

	30-6-2021		30-6-2020	
	€	€	€	€
ACTIVA				
VASTE ACTIVA				
Immateriële vaste activa		31.667		43.333
Materiële vaste activa		415.173		483.673
Financiële vaste activa		-		13.614
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorraden		15.984		14.507
Vorderingen				
Handelsdebiteuren	54.533		82.832	
Overige vorderingen en overlopende activa	381.110		116.933	
		435.643		199.765
Liquide middelen		1.005.816		523.286
TOTAAL ACTIVA		1.904.284		1.278.178

1 GECONSOLIDEERDE BALANS PER 30 JUNI 2021**(na winstbestemming)****€ 30-6-2021****€ 30-6-2020**

PASSIVA

GROEPSVERMOGEN	-657.922	-198.232
ACHTERGESTELDE LENINGEN	200.000	200.000
LANGLOPENDE SCHULDEN	1.436.694	170.672
KORTLOPENDE SCHULDEN		
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden	39.653	39.998
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	143.563	260.359
Schulden aan overige verbonden maatschappijen	-	175.000
Belastingen en premies sociale verzekeringen	153.463	480.622
Overige schulden en overlopende	588.833	149.759
	925.513	1.105.738
TOTAAL PASSIVA	1.904.284	1.278.178

Groeps- en weerstandsvermogen

Het weerstandsvermogen van de Stichting bedraagt per 30 juni 2021 € 457.922 negatief. Dit is opgebouwd uit het groepsvermogen van € 657.922 negatief en de achtergestelde lening met een verbonden partij van € 200.000,-.

2 GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING

OVER 2020/2021

	2020/2021		2019/2020	
	€	€	€	€
Netto-omzet		2.393.982		3.212.942
Kosten				
Personeelskosten	2.032.495		2.035.721	
Afschrijvingen	123.075		124.794	
Huisvestingskosten	255.899		298.967	
Wedstrijd- en trainingskosten	473.640		418.530	
Overige bedrijfskosten	20.041		6.103	
Verkoopkosten	134.780		423.550	
Algemene kosten	211.184		170.953	
		3.251.114		3.478.618
Bedrijfsresultaat		-857.132		-265.675
Resultaat vergoedingssommen	409.673		299.265	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-12.074		-15.806	
		397.600		283.459
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		-459.532		17.783
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		-		-
Resultaat		-459.532		17.783

3 GECONSOLIDEERDE GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Algemeen

Activiteiten

De activiteiten van Stichting FC Eindhoven, statutair gevestigd te Eindhoven, bestaan uit het drijven van een betaald voetbal onderneming.

Vestigingsadres

Stichting FC Eindhoven (geregistreerd onder KvK-nummer 41087149) is feitelijk gevestigd op de Charles Roelslaan 1 te Eindhoven.

Consolidatie

In de jaarrekening van Stichting FC Eindhoven zijn de financiële gegevens geconsolideerd van Stichting FC Eindhoven en van Stichting FCE Academy.

Grondslagen voor de consolidatie

In de geconsolideerde jaarrekening van Stichting FC Eindhoven zijn de financiële gegevens verwerkt van de tot de groep behorende maatschappijen en andere rechtspersonen waarop een overheersende zeggenschap kan worden uitgeoefend of waarover de centrale leiding wordt gevoerd. De geconsolideerde jaarrekening is opgesteld met toepassing van de grondslagen voor de waardering en de resultaatbepaling van Stichting FC Eindhoven.

De financiële gegevens van de groepsmaatschappijen en de andere in de consolidatie betrokken rechtspersonen en vennootschappen zijn volledig in de geconsolideerde jaarrekening opgenomen onder eliminatie van de onderlinge verhoudingen en transacties. Belangen van derden in het vermogen en in het resultaat van groepsmaatschappijen zijn afzonderlijk in de geconsolideerde jaarrekening tot uitdrukking gebracht.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de geconsolideerde jaarrekening

De geconsolideerde jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW. In afwijking met het Besluit Modellen Jaarrekening is in de winst-en-verliesrekening een separate regel opgenomen voor de post "Resultaat vergoedingssommen." Eén en ander is opgenomen ten behoeve van het inzicht voor de gebruiker van de jaarrekening; dit is tevens gebruikelijk in de branche waarin de organisatie actief is.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Continuïteitsveronderstelling

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de continuïteitsveronderstelling van de onderneming. Door de gemaakte verliezen is een negatief eigen vermogen ontstaan. Door het negatieve eigen vermogen kan de gebruiker van de jaarrekening onzeker zijn omtrent het voortbestaan van de stichting. De directie heeft een prognose voor het seizoen 2021/2022 opgesteld, hierbij komt naar voren dat FC Eindhoven het seizoen afsluit met een positief liquiditeitssaldo en daarmee in staat is om aan haar verplichtingen te voldoen. Op basis van de door het bestuur verwachte toekomstige positieve resultaten als gevolg van de reeds ingezette organisatorische en strategische heroriëntatie, alsmede de veronderstelde bereidheid van verbonden partijen de onderneming financieel te blijven steunen, zijn de grondslagen voor waardering en resultaatbepaling gebaseerd op continuïteit van de vennootschap.

Schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van Stichting FC Eindhoven zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Immateriële vaste activa

Vergoedingssommen, hand- en tekengelden en bijkomende kosten inzake spelerscontracten, waarvoor een bindende overeenkomst is aangegaan worden geactiveerd als "vergoedingssommen" tot ten hoogste de aan derden gedane uitgaven verminderd met de afschrijvingen. De afschrijvingen vinden lineair plaats over de looptijd van het contract. In geval van een duurzame waardevermindering vindt waardering tegen deze lagere realiseerbare waarde plaats. Bij tussentijdse verlenging van spelerscontracten vindt afschrijving van de nog aanwezige boekwaarde plaats gedurende de resterende looptijd. Bij afkoop c.q. ontbinding van spelerscontracten worden de nog resterende geactiveerde "vergoedingssommen" ten laste van de winst-en-verliesrekening gebracht. Dit gebeurt in dezelfde periode als waarin de verkoopopbrengst is verantwoord.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is geen voorziening voor groot onderhoud gevormd.

Financiële vaste activa

De vorderingen op en leningen aan deelnemingen alsmede de overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk zijn aan de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen. Deelnemingen waarin invloed van betekenis kan worden uitgeoefend worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode (nettovermogenswaarde). Wanneer 20% of meer van de stemrechten uitgebracht kan worden, wordt ervan uitgegaan dat er invloed van betekenis is. De nettovermogenswaarde wordt berekend volgens de grondslagen die gelden voor deze jaarrekening; voor deelnemingen waarvan onvoldoende gegevens beschikbaar zijn voor aanpassing aan deze grondslagen, wordt uitgegaan van de waarderingsgrondslagen van de desbetreffende deelneming.

Indien de waardering van een deelneming volgens de nettovermogenswaarde negatief is, wordt deze op nihil gewaardeerd. Indien en voor zover Stichting FC Eindhoven in deze situatie geheel of gedeeltelijk instaat voor de schulden van de deelneming, dan wel het stellige voornemen heeft de deelneming tot betaling van haar schulden in staat te stellen, wordt hiervoor een voorziening getroffen.

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

De Stichting beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroom genererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzonder-waardeverminderingsverlies wordt direct als last verwerkt in de winst-en-verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

De Stichting beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroom genererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzonder-waardeverminderingsverlies wordt direct als last verwerkt in de winst-en-verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

Indien wordt vastgesteld dat een bijzondere waardevermindering die in het verleden verantwoord is, niet meer bestaat of is afgenomen, dan wordt de toegenomen boekwaarde van de desbetreffende activa niet hoger gesteld dan de boekwaarde die bepaald zou zijn indien geen bijzondere waardevermindering voor het actief zou zijn verantwoord.

Ook voor financiële instrumenten beoordeelt de stichting op iedere balansdatum of er objectieve aanwijzingen zijn voor bijzondere waardeverminderingen van een financieel actief of een groep van financiële activa. Bij objectieve aanwijzingen voor bijzondere waardeverminderingen bepaalt de vennootschap de omvang van het verlies uit hoofde van de bijzondere waardeverminderingen, en verwerkt dit direct in de winst-en-verliesrekening.

Bij financiële activa die gewaardeerd zijn tegen geamortiseerde kostprijs wordt de omvang van de bijzondere waardevermindering bepaald als het verschil tussen de boekwaarde van het actief en de best mogelijke schatting van de toekomstige kasstromen, contant gemaakt tegen de effectieve rentevoet van het financiële actief zoals die is bepaald bij de eerste verwerking van het instrument. Het waardeverminderingsverlies dat daarvoor opgenomen was, dient te worden teruggenomen indien de afname van de waardevermindering verband houdt met een objectieve gebeurtenis na afboeking. De terugname wordt beperkt tot maximaal het bedrag dat nodig is om het actief te waarderen op de geamortiseerde kostprijs op het moment van de terugname, als geen sprake geweest zou zijn van een bijzondere waardevermindering. Het teruggenomen verlies wordt in de winst-en-verliesrekening verwerkt.

Bij een investering in eigen-vermogensinstrumenten gewaardeerd tegen kostprijs wordt de omvang van de bijzondere waardevermindering bepaald als het verschil tussen de boekwaarde van het financiële actief en de best mogelijke schatting van de toekomstige kasstromen, contant gemaakt tegen de actuele vermogenskostenvoet voor een soortgelijk financieel actief. Het bijzondere-waardeverminderingsverlies wordt slechts teruggenomen indien er aanwijzingen zijn dat een in voorgaande jaren in de jaarrekening verwerkt verlies als gevolg van waardevermindering niet meer aanwezig is of veranderd is.

Vorraden

Vorraden worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de voorraden.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

Langlopende schulden

Onder de langlopende schulden worden schulden opgenomen met een resterende looptijd van meer dan één jaar. De schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

De kortlopende schulden hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar.

Grondslagen voor resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

Overheidssubsidies

In de geconsolideerde winst- en verliesrekening is onder de post overige baten een subsidie uit hoofde van de tijdelijke Noodmaatregel Overbrugging voor behoud van Werkgelegenheid (NOW) ten bedrage van EUR 0,4 miljoen (2019/2020 EUR 0,2 miljoen) verantwoord ter tegemoetkoming van de loonkosten in het seizoen 2020/2021. De hoogte van de subsidie wordt bepaald door het percentage omzetzijging in de perioden juni 2020 tot en met september 2020 (NOW 2), januari 2021 tot en met maart 2021 (NOW 3.2) en april 2021 tot en met juni 2021 (NOW 3.3) ten opzichte van de referentieomzet in 2019, waarbij is uitgegaan van de netto-omzet en het netto transferresultaat. Door de aanhoudende onzekerheid van COVID-19 is Stichting FC Eindhoven financieel getroffen als gevolg van de impact op de bedrijfsvoering. Dit heeft als gevolg dat de omzet uit voetbal gerelateerde baten, partnershipopbrengsten en overige baten dalen, terwijl de grootste kostenposten, waaronder de salariskosten, doorlopen. Van het bedrag van EUR 0,4 miljoen is een bedrag van EUR 0,3 miljoen aan voorschotten ontvangen. Het nog te ontvangen bedrag van EUR 0,1 miljoen is opgenomen onder de overige vorderingen.

De definitieve berekeningen van de NOW-subsidies zijn nog onderhevig aan een accountantscontrole en de definitieve toekenningen zijn afhankelijk van de goedkeuring van het UWV. De huidige verantwoording in de jaarrekening is gebaseerd op schattingen op basis van de huidige interpretatie van de subsidieregelingen. Deze interpretatie kan, door nadere toelichtingen op of uitleg van de subsidieregelingen vóór de definitieve subsidieafrekeningen, nog wijzigen en kan mogelijk gevolgen hebben voor de hoogte van de NOW-subsidies zoals deze momenteel zijn opgenomen in de jaarrekening.

In de geconsolideerde winst- en verliesrekening is onder de post overige baten een subsidie uit hoofde van de Tegemoetkoming Vaste Lasten ter compensatie van de vaste lasten voor ondernemers ten bedrage van EUR 0,1 miljoen (2019/2020 EUR 0,1 miljoen) verantwoord. De hoogte van de subsidie wordt bepaald door het percentage omzetzijging in de kwartalen waarvoor Tegemoetkoming Vaste Lasten is aangevraagd ten opzichte van de referentie omzet in een door het protocol aangegeven kwartaal. Daarnaast is uitgegaan van de door het protocol aangegeven omzetzijging in een betreft kwartaal. De overheidsbaten zijn op inschattingen van management gebaseerd. De definitieve vaststelling van kwartaal 2, 2021 is nog aan werkzaamheden van de accountant onderhevig.

Netto-omzet

Netto omzet betreft de opbrengst uit levering van goederen en diensten aan derden, onder aftrek van kortingen en van over de omzet geheven belastingen. De netto omzet en andere opbrengsten worden gewaardeerd tegen de reële waarde van de vergoeding die is ontvangen of waarop recht is verkregen.

De netto omzet van de te onderscheiden opbrengstcategorieën wordt als volgt in het boekjaar verantwoord:

Recettes en premies: in de periode dat de wedstrijden worden gespeeld.

Seizoenkaarten: opbrengsten uit de verkoop van seizoenkaarten worden naar rato van het aantal gespeelde wedstrijden verantwoord.

Business seats en skybox plaatsen: lineair verdeeld over het boekjaar.

Indirecte wedstrijdbraten: bij levering van de prestatie.

Sponsoring en reclame: lineair naar rato van de looptijd van de overeenkomst. De variabele elementen op het moment dat de bijbehorende voorwaarden zijn vervuld.

Overige braten bij levering van de prestatie.

Televisie: TV opbrengsten naar rato van het aantal gespeelde wedstrijden.

Merchandising: opbrengsten merchandising bij levering van de artikelen. Overige naar rato van de looptijd van de overeenkomst.

Indien in de bovenstaande opbrengstcategorieën opbrengsten worden verantwoord die zijn gerelateerd aan wedstrijden dan worden deze opbrengsten verwerkt in de periode dat de wedstrijden worden gespeeld

Resultaat deelnemingen (gewaardeerd op netto-vermogenswaarde)

Het resultaat is het bedrag waarmee de boekwaarde van de deelneming sinds de voorafgaande jaarrekening is gewijzigd als gevolg van het door de deelneming behaalde resultaat voor zover dit aan Stichting FC Eindhoven wordt toegerekend.

Leaseverplichtingen

Bij de vennootschap kunnen er leasecontracten bestaan waarbij een groot deel van de voor- en nadelen die aan de eigendom verbonden zijn, niet bij de vennootschap ligt. Deze leasecontracten worden verantwoord als operationele leasing. Leasebetalingen worden, rekening houdend met ontvangen vergoedingen van de lessor, op lineaire basis verwerkt in de winst-en-verliesrekening over de looptijd van het contract.

Kosten algemeen

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Personeelskosten

In beginsel vallen alle Nederlandse contractspelers die zijn verbonden aan een Nederlandse Betaald Voetbal Organisatie (BVO) onder de pensioenregeling van de Stichting Contractspelersfonds KNVB (CFK). Deze regeling is vastgelegd in de CAO Betaald Voetbal en verzekerd bij een verzekeringsmaatschappij. De regeling voorziet in een ouderdomspensioen (kapitaal bij leven) en voor de actieve deelnemer in een nabestaanden- en wezenpensioen.

De pensioenen van de trainers, coaches zijn ondergebracht bij een verzekeringsmaatschappij. De collectieve pensioenregeling voor de trainers en coaches streeft naar een ouderdomspensioen (kapitaal bij leven) en voor de actieve deelnemer een nabestaanden- en wezenpensioen.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Belastingen

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening, en waarbij actieve belastinglatenties (indien van toepassing) slechts worden gewaardeerd voor zover de realisatie daarvan waarschijnlijk is.

Resultaat vergoedingssommen

Dit betreft het resultaat op transfers. Vergoedingen die contractueel verschuldigd zijn aan derden uit hoofde van transfers worden hierop in mindering gebracht. Transferresultaten worden verwerkt in het boekjaar waarin de transfer is gerealiseerd. Indien een speler wordt getransfereerd voor 30 juni van enig boekjaar is deze gewaardeerd op de opbrengstwaarde. De te factureren opbrengstwaarde wordt opgenomen onder de vorderingen.

4 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS PER 30 JUNI 2021

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Immateriële vaste activa

	Vergoeding sommen	Totaal
	€	€
<i>Boekwaarde per 1 juli 2020</i>		
Aanschaffingswaarde	65.000	65.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-21.667	-21.667
	<u>43.333</u>	<u>43.333</u>
<i>Mutaties</i>		
Bij: investeringen	20.000	20.000
Afschrijvingen	-31.667	-31.667
Desinvesteringen	-	-
Afschrijving op desinvesteringen	-	-
	<u>-11.667</u>	<u>-11.67</u>
<i>Boekwaarde per 30 juni 2021</i>		
Aanschaffingswaarde	85.000	85.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-53.334	-53.334
	<u>31.666</u>	<u>31.666</u>
<i>Afschrijvingspercentages</i>		%
Vergoedingssommen		33

Materiële vaste activa

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen	Andere vaste bedrijfs- middelen	Totaal
	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 juli 2020</i>			
Aanschaffingswaarde	671.353	314.054	985.407
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-265.553	-236.181	-501.734
	<u>405.800</u>	<u>77.783</u>	<u>483.673</u>
<i>Mutaties</i>			
Bij: investeringen	-	54.576	54.576
Afschrijvingen	-91.135	-31.940	-123.075
Desinvesteringen	-	-	-
Afschrijving op desinvesteringen	-	-	-
	<u>-91.135</u>	<u>22.636</u>	<u>-68.499</u>
<i>Boekwaarde per 30 juni 2021</i>			
Aanschaffingswaarde	671.353	368.630	1.039.983
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-356.688	-268.121	-624.809
	<u>314.665</u>	<u>100.509</u>	<u>415.174</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	10 - 20
Andere vaste bedrijfsmiddelen	20

Onder de post bedrijfsgebouwen en -terreinen is de aanschaf van het kunstgrasveld opgenomen. De boekwaarde per 30 juni 2021 bedraagt € 146.700, dit betreft een financial lease overeenkomst.

Financiële vaste activa

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
<i>Overige vorderingen</i>		
Vordering op KNVB	-	-
Lening Coöperatie Eerste Divisie	-	13.614
	-	13.614

De stand van het compensabel verlies bedraagt per 30 juni 2021 € 531.948. Deze is niet gewaardeerd in deze jaarrekening.

VLOTTENDE ACTIVA**Vorraden**

Gereed product en handelsgoederen	15.984	14.507
-----------------------------------	--------	--------

Een voorziening voor incurantheid werd niet noodzakelijk geacht.

Vorderingen***Handelsdebiteuren***

Debiteuren	78.191	95.420
Voorziening dubieuze debiteuren	-23.658	-12.588
	54.533	82.832

Voor eventuele oninbaarheid wordt een voorziening getroffen.

Overige vorderingen en overlopende activa

Nog te ontvangen bedragen	211.295	47.830
Vooruitbetaalde kosten	73.531	6.850
Overige vorderingen	63.584	29.553
Waarborgsommen	32.700	32.700
	381.110	116.933

Binnen de nog te ontvangen bedragen is een bedrag opgenomen van € 135.241 inzake nog te ontvangen overheidssteun.

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld. De reële waarde van de vorderingen benadert de boekwaarde, gegeven het kortlopende karakter van de vorderingen en het feit dat waar nodig voorzieningen voor oninbaarheid zijn gevormd.

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
Liquide middelen		
Rabobank	1.004.327	516.135
ING Bank N.V.	-	36
Kas	1.489	7.115
	<u>1.005.816</u>	<u>523.286</u>

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De per 30 juni 2021 aanwezige liquide middelen staan ter vrije beschikking.

PASSIVA**Groepsvermogen**

Voor een toelichting op het groepsvermogen verwijzen wij u naar de toelichting op het eigen vermogen van de enkelvoudige balans op pagina 30 van dit rapport.

Achtergestelde leningen	30-6-2021	30-6-2020
Stand per begin boekjaar	200.000	-
Opgenomen gelden	-	200.000
Aflossing	-	-
Stand per ultimo boekjaar	200.000	200.000
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-	-
Achtergesteld deel per 30 juni	200.000	200.000

Deze in 2019/2020 met een verbonden partij afgesloten achtergestelde lening ad. € 200.000 is verstrekt ter versterking van het weerstandsvermogen van de Stichting. De lening kent een looptijd van vijf jaar en aflossingen vinden plaats in vier termijnen, voor het eerst op 30 juni 2022, doch louter indien en voor zover de overige (geconsolideerde) reserves positief zijn en de liquiditeitspositie dit toe laat. Er is geen rente verschuldigd en er is geen kortlopend deel verantwoord.

Lening t.b.v. kunstgras	30-6-2021	30-6-2020
Stand per begin boekjaar	208.470	-
Opgenomen gelden	-	244.000
Aflossing	-37.798	-36.030
Stand per ultimo boekjaar	170.672	208.470
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-39.653	-37.798
Langlopende deel per 30 juni	131.019	170.672

Het totaal aantal maand termijnen bedraagt zestig (looptijd tot en met 30 juni 2025), de overeenkomst betreft financial lease. Er is sprake van een rentepercentage van 4,8%.

Langlopende Belastingen	30-6-2021	30-6-2020
Stand per begin boekjaar	-	-
Opgenomen gelden	1.305.674	-
Aflossing	-	-
Stand per ultimo boekjaar	1.305.674	-
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-	-
Langlopende deel per 30 juni	1.305.674	-

De langlopende schulden inzake de Belastingen komen voort uit het bijzonder uitstel van betaling vanwege de coronacrisis. Deze belastingschuld dient in een periode van vijf jaar afgelost te worden met ingang van 1 oktober 2022.

Kortlopende schulden

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
<i>Aflossingsverplichtingen langlopende schulden</i>		
Overige schulden	39.653	39.998
	39.653	39.998
<i>Schulden aan leveranciers en handelskredieten</i>		
Crediteuren	122.246	257.875
Transfercrediteuren	21.317	2.484
	143.563	260.359
<i>Schulden aan overige verbonden partijen</i>		
Vooruit ontvangen sponsoring	-	175.000
Overlopende passiva	-	-
	-	175.000
<i>Belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Omzetbelasting	-	102.000
Loonheffing	153.463	378.622
	153.463	480.622

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Overige schulden en overlopende passiva	588.833	149.759
Overlopende passiva		
Schulden uit arbeidsrelaties	7.234	6.686
Vooruitontvangen bedragen	381.520	100.538
Overlopende passiva	17.847	4.090
Nog te betalen kosten	182.232	38.445
	588.833	149.759

Binnen de vooruit ontvangen bedragen wordt een bedrag van € 25.000 verantwoord inzake vooruit ontvangen sponsoring InBev, hiervan heeft € 10.000 een langlopende karakter. De overige kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar. De reële waarde van de kortlopende schulden benadert de boekwaarde vanwege het kortlopende karakter ervan.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Meerjarige financiële verplichtingen

Leaseverplichtingen auto's

Door de stichting is een verplichting aangegaan voor € 76.056 t/m 30 juni 2022 inzake de lease van auto's.

Huurverplichtingen onroerende zaken

Door de stichting zijn meerjarige financiële verplichtingen aangegaan tot en met 30 juni 2022 inzake van huur van het stadion (€ 101.796 per jaar) en woningen (€ 21.376 per jaar).

5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2020/2021

Netto-omzet

De netto-omzet is in 2020/2021 ten opzichte van 2019/2020 met 21% gedaald.

	2020/2021	2019/2020
	€	€
Netto-omzet		
Wedstrijdbaten	91.307	265.175
Sponsoring	1.282.089	1.727.481
Media gerelateerde baten	642.418	592.904
Subsidies en giften	251.603	79.371
Merchandising en B2C activiteiten	25.208	24.293
Food & beverage	5.963	247.779
Overige baten	95.394	275.939
	<u>2.393.982</u>	<u>3.212.942</u>
Personeelskosten		
Lonen en salarissen	1.556.800	1.205.822
Sociale lasten	263.271	290.273
Pensioenlasten	21.678	16.003
Overige personeelskosten	190.746	523.622
	<u>2.032.495</u>	<u>2.035.721</u>
Sociale lasten		
Sociale lasten	204.977	209.133
Bijdrage ZVW	58.294	81.140
	<u>263.271</u>	<u>290.273</u>
Pensioenlasten		
Pensioenlasten	21.678	16.003
Overige personeelskosten		
Reis- en verblijfkosten	165.364	178.698
Onkostenvergoedingen	14.955	23.235
Inhuur personeel	236.313	304.874
Vrijwilligersvergoedingen	39.451	43.470
Overige personeelskosten	-265.337	-26.924
	<u>190.746</u>	<u>523.622</u>

Onder de overige personeelskosten is de subsidie Tijdelijke Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW) verantwoord voor een bedrag van € 413.000. Deze noodmaatregel is door de overheid in het leven geroepen ten behoeve van het behoud van werkgelegenheid en ter ondersteuning voor de getroffen organisaties vanwege het coronavirus.

Bezoldiging van (voormalig) bestuurders en commissarissen

Op grond van artikel 2:383 lid 1 BW wordt geen melding gemaakt van de bezoldiging van bestuurders aangezien de opgave is te herleiden tot een enkele natuurlijk persoon. Voor de commissarissen van de Stichting is in zowel 2020/2021 als 2019/2020 geen bedrag ten laste van het resultaat gebracht.

Personeelsleden

Bij de groep waren in 2020/2021 gemiddeld 31 personeelsleden werkzaam (2019/2020: 30).

	2020/2021	2019/2020
	€	€
Afschrijvingen		
Materiële vaste activa	123.075	124.794
Huisvestingskosten		
Huur stadion	110.429	115.606
Gas water licht	46.112	57.241
Onderhoud onroerende zaak	16.775	11.300
Onroerendezaakbelasting	4.082	4.480
Assuranties onroerende zaken	-	-
Schoonmaakkosten	8.011	14.629
Huurkosten overige	29.880	63.314
Overige variabele huisvestingskosten	40.610	32.396
Overige huisvestingskosten	-	-
	255.899	298.967
Wedstrijd- en trainingskosten		
Wedstrijd- en trainingskosten	473.640	418.530
Overige bedrijfskosten		
Heffingen KNVB	2.660	10.517
Overige bedrijfskosten	17.381	-4.414
	20.041	6.103
Verkoopkosten		
Kosten beverage	19.563	201.165
Kosten ticketing	1.811	4.964
Overige verkoopkosten	113.406	217.421
	134.780	423.550
Algemene kosten		
Kantoorkosten	10.199	9.970
Contributie Coöperatie Eerste Divisie	15.000	15.000
Overige algemene kosten	185.985	145.983
	211.184	170.953
Resultaat vergoedingssommen		
Provisie zaakwaarnemers	-22.601	-28.711
Afschrijving vergoedingssommen	-31.667	-21.667
Ontvangen vergoedingssommen	504.455	349.642
Opleidingsvergoeding	-40.514	-
	409.673	299.265

	2020/2021	2019/2020
	€	€
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en kosten bank	-2.891	-4.856
Rente langlopende schulden	-9.812	-10.950
	-12.074	-15.806

6 OVERIGE TOELICHTING

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2019/2020

De jaarrekening 2019/2020 is vastgesteld door het bestuur op 31 oktober 2020. De bestemming van het resultaat heeft plaatsgevonden conform hetgeen is vastgelegd in de statuten.

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2020/2021

In de statuten is vermeld dat het resultaat wordt toegevoegd aan het vermogen.

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het resultaat ad € 459.532 negatief over 2020/2021 onttrokken aan het stichtingsvermogen. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

ENKELVOUDIGE JAARREKENING 2020/2021

Enkelvoudige balans per 30 juni 2021

Enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2020/2021

Algemene grondslagen voor de opstelling van de enkelvoudige jaarrekening

Toelichting op de enkelvoudige balans per 30 juni 2021

Toelichting op de enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2020/2021

Overige toelichtingen

7 ENKELVOUDIGE BALANS PER 30 JUNI 2021

(na winstbestemming)

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
ACTIVA		
VASTE ACTIVA		
Immateriële vaste activa	31.667	43.333
Materiële vaste activa	415.173	483.673
Financiële vaste activa	-	13.614
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorraden	15.984	14.507
Vorderingen		
Handelsdebiteuren	48.849	75.976
Overige vorderingen en overlopende activa	460.548	115.684
	509.396	191.660
Liquide middelen	951.152	518.813
TOTAAL ACTIVA	1.923.373	1.265.600

7 ENKELVOUDIGE BALANS PER 30 JUNI 2020**(na winstbestemming)**

	€	30-6-2021	€	30-6-2020
PASSIVA				
GROEPSVERMOGEN		-657.922		-198.232
ACHTERGESTELDE LENINGEN		200.000		200.000
VOORZIENING		16.829		9.308
LANGLOPENDE SCHULDEN		1.436.694		170.672
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden	39.653		39.998	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	66.193		223.229	
Schulden aan overige verbonden maatschappijen	-		175.000	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	153.463		504.567	
Overige schulden en overlopende	668.463		141.059	
		935.294		1.083.852
TOTAAL PASSIVA		1.923.373		1.265.600

Groeps- en weerstandsvermogen

Het weerstandsvermogen van de Stichting bedraagt per 30 juni 2021 € 457.922 negatief. Dit is opgebouwd uit het groepsvermogen van € 657.922 negatief en de achtergestelde lening met een verbonden partij van € 200.000,-.

8 ENKELVOUDIGE WINST-EN-VERLIESREKENING

OVER 2020/2021

	2020/2021		2019/2020	
	€	€	€	€
Enkelvoudig resultaat na belastingen		- 452.011		- 93
Resultaat deelneming na belastingen		-7.521		17.876
Resultaat		-459.532		17.783

De winst- en verliesrekening is in verkorte vorm opgesteld gebruik makende van artikel 2:402 lid 1 BW.

9 ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE ENKELVOUDIGE JAARREKENING

De enkelvoudige jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

Voor de algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening, de grondslagen voor de waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat, alsmede de toelichting op de onderscheidende activa en passiva en de resultaten wordt verwezen naar de toelichting op de geconsolideerde jaarrekening, voor zover hierna niets anders wordt vermeld.

Financiële vaste activa

Deelnemingen in groepsmaatschappijen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op de nettovermogenswaarde, doch niet lager dan nihil. Deze nettovermogenswaarde wordt berekend op basis van de grondslagen van Stichting FC Eindhoven.

Deelnemingen met een negatieve nettovermogenswaarde worden op nihil gewaardeerd. Wanneer de Stichting geheel of ten dele instaat voor schulden van de desbetreffende deelneming, wordt een voorziening gevormd, primair ten laste van de vorderingen op deze deelneming en voor het overige onder de voorzieningen ter grootte van het resterende aandeel in de door de deelneming geleden verliezen, dan wel voor de verwachte betalingen door de vennootschap ten behoeve van deze deelnemingen.

10 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE BALANS PER 30 JUNI 2021

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Immateriële vaste activa

	Vergoeding sommen	Totaal
	€	€
<i>Boekwaarde per 1 juli 2020</i>		
Aanschaffingswaarde	65.000	65.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-21.667	-21.667
	43.333	43.333
<i>Mutaties</i>		
Bij: investeringen	20.000	20.000
Afschrijvingen	-31.667	-31.667
Desinvesteringen	-	-
Afschrijving op desinvesteringen	-	-
	-11.667	-11.67
<i>Boekwaarde per 30 juni 2021</i>		
Aanschaffingswaarde	85.000	85.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-53.334	-53.334
	31.666	31.666
<i>Afschrijvingspercentages</i>		
		%
Vergoedingssommen		33

Materiële vaste activa

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen	Andere vaste bedrijfs- middelen	Totaal
	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 juli 2020</i>			
Aanschaffingswaarde	671.353	314.054	985.407
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-265.553	-236.181	-501.734
	405.800	77.783	483.673
<i>Mutaties</i>			
Bij: investeringen	-	54.576	54.576
Afschrijvingen	-91.135	-31.940	-123.075
Desinvesteringen	-	-	-
Afschrijving op desinvesteringen	-	-	-
	-91.135	22.636	-68.499
<i>Boekwaarde per 30 juni 2021</i>			
Aanschaffingswaarde	671.353	368.630	1.039.983
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-356.688	-268.121	-624.809
	314.665	100.509	415.174

Afschrijvingspercentages

	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	10 - 20
Andere vaste bedrijfsmiddelen	20

Onder de post bedrijfsgebouwen en -terreinen is de aanschaf van het kunstgrasveld opgenomen. De boekwaarde per 30 juni 2020 bedraagt € 146.700, dit betreft een financial lease overeenkomst.

Financiële vaste activa

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
Overige vorderingen		
Vordering op KNVB	-	-
Lening Coöperatie Eerste Divisie	-	13.614
	-	13.614

De deelneming inzake Stichting FCE Academy wordt gewaardeerd op nihil vanwege het negatieve eigen vermogen.

Vorraden

Gereed product en handelsgoederen	15.984	14.507
-----------------------------------	--------	--------

Een voorziening voor incurantheid wordt niet noodzakelijk geacht.

De voorraden worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs dan wel lagere marktwaarde voor zover nodig onder aftrek van een voorziening voor incurantheid.

Vorderingen**Handelsdebiteuren**

Debiteuren	72.206	88.563
Voorziening dubieuze debiteuren	-23.357	-12.587
	48.849	75.976

Voor eventuele oninbaarheid wordt een voorziening getroffen.

Overlopende activa

Nog te ontvangen bedragen	264.077	47.830
Vooruitbetaalde kosten	27.532	5.600
Overige vorderingen	136.239	29.554
Waarborgsommen	32.700	32.700
	460.548	115.684

Binnen de nog te ontvangen bedragen is een bedrag opgenomen van € 135.241 inzake nog te ontvangen overheidssteun.

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld. De reële waarde van de vorderingen benadert de boekwaarde, gegeven het kortlopende karakter van de vorderingen en het feit dat waar nodig voorzieningen voor oninbaarheid zijn gevormd.

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
Liquide middelen		
Rabobank	950.086	512.282
ING Bank N.V.	-	36
Kas	1.066	6.495
	<u>951.152</u>	<u>518.813</u>

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De per 30 juni 2021 aanwezige liquide middelen staan ter vrije beschikking.

PASSIVA

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
Stichtingskapitaal		
Stand per begin boekjaar	-198.232	-215.890
Resultaatbestemming boekjaar	-459.532	17.783
Stand per ultimo boekjaar	-657.922	-198.232

Voorziening

Voorziening deelnemingen	16.829	9.308
--------------------------	--------	-------

Stichting FC Eindhoven staat in voor de schulden van de deelneming in de FC Eindhoven Academy. Er is een voorziening gevormd voor het deel van het negatieve eigen vermogen.

Achtergestelde leningen	30-6-2021	30-6-2020
Stand per begin boekjaar	200.000	-
Opgenomen gelden	-	200.000
Aflossing	-	-
Stand per ultimo boekjaar	200.000	200.000
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-	-
Achtergesteld deel per 30 juni	200.000	200.000

Deze in 2019/2020 met een verbonden partij afgesloten achtergestelde lening ad. € 200.000 is verstrekt ter versterking van het weerstandsvermogen van de Stichting. De lening kent een looptijd van vijf jaar en aflossingen vinden plaats in vier termijnen, voor het eerst op 30 juni 2022, doch louter indien en voor zover de overige (geconsolideerde) reserves positief zijn en de liquiditeitspositie dit toe laat. Er is geen rente verschuldigd.

Lening t.b.v. kunstgras	30-6-2021	30-6-2020
Stand per begin boekjaar	208.470	-
Opgenomen gelden	-	244.500
Aflossing	-37.798	-36.030
Stand per ultimo boekjaar	170.672	208.470
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-39.653	-37.798
Achtergesteld deel per 30 juni	131.019	170.672

Het totaal aantal maand termijnen bedraagt zestig (looptijd tot en met 30 juni 2025), de overeenkomst betreft financial lease. Er is sprake van een rentepercentage van 4,8%.

Langlopende Belastingen	30-6-2021	30-6-2020
Stand per begin boekjaar	-	-
Opgenomen gelden	1.305.674	-
Aflossing	-	-
Stand per ultimo boekjaar	1.305.674	-
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-	-
Langlopende deel per 30 juni	1.305.674	-

De langlopende schulden inzake de Belastingen komen voort uit het bijzonder uitstel van betaling vanwege de coronacrisis. Deze belastingschuld dient in een periode van vijf jaar afgelost te worden met ingang van 1 oktober 2022.

Kortlopende schulden

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
<i>Aflossingsverplichtingen langlopende schulden</i>		
Overige schulden	39.653	39.998
	39.653	39.998
<i>Schulden aan leveranciers en handelskredieten</i>		
Crediteuren	44.876	220.750
Transfercrediteuren	21.317	2.484
	66.193	223.234
<i>Schulden aan overige verbonden maatschappijen</i>		
Vooruit ontvangen sponsoring	-	175.000

	30-6-2021	30-6-2020
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	-	125.945
Loonheffing	153.463	378.622
	<u>153.463</u>	<u>504.567</u>
Overige schulden en overlopende passiva		
Overige schulden en overlopende passiva	668.463	141.059
Overlopende passiva		
Schulden uit arbeidsrelaties	7.234	6.686
Vooruit ontvangen bedragen	389.020	96.750
Overlopende passiva	11.020	4.090
Nog te betalen kosten	261.189	33.533
	<u>668.463</u>	<u>141.059</u>

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar. De reële waarde van de kortlopende schulden benadert de boekwaarde vanwege het kortlopende karakter ervan.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Meerjarige financiële verplichtingen

Leaseverplichtingen auto's

Door de stichting is een verplichting aangegaan voor € 76.056 t/m 30 juni 2022 inzake de lease van auto's.

Huurverplichtingen onroerende zaken

Door de stichting zijn meerjarige financiële verplichtingen aangegaan tot en met 30 juni 2022 inzake van huur van het stadion (€ 101.796 per jaar) en woningen (€ 21.376 per jaar).

11 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020/2021

Personeelsleden

Bij de vennootschap waren in 2020/2021 gemiddeld 31 personeelsleden werkzaam, berekend op fulltimebasis (2019/2020: 30).

De toelichting op de winst- en verliesrekening is in verkorte vorm opgesteld gebruik makende van artikel 2:402 lid 1 BW.

12 OVERIGE TOELICHTING

Gebeurtenissen na balansdatum

Na balansdatum hebben geen gebeurtenissen zich voor gedaan welke van invloed zijn op het beeld van de jaarrekening.

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2019/2020

De jaarrekening 2019/2020 is vastgesteld in de algemene vergadering gehouden op 31 oktober 2020. De algemene vergadering heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

Ondertekening van de jaarrekening

Opmaak jaarrekening

De geconsolideerde en enkelvoudige jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Eindhoven, 28 oktober 2021

Directie
Namens deze,

G. Peeters

Commissarissen
Namens deze,

J. van Hout.

M. Burgers

M. Pieters

R. Meuldendijks

R. Onink

D. Steines

P. van der Leegte

S. van Gansewinkel

OVERIGE GEGEVENS

OVERIGE GEGEVENS

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

De controleverklaring is op de volgende pagina opgenomen.

Statutaire regeling winstbestemming

Op grond van artikel 3 van de statuten wordt de winst toegevoegd aan het vermogen van de stichting.

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur en de raad van commissarissen van Stichting FC Eindhoven

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2020/2021

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening voor het jaar geëindigd op 30 juni 2021 van Stichting FC Eindhoven te Eindhoven gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting FC Eindhoven per 30 juni 2021 en van het resultaat over 1 juli 2020 tot en met 30 juni 2021 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de geconsolideerde en enkelvoudige balans per 30 juni 2021;
2. de geconsolideerde en enkelvoudige winst- en verliesrekening over de periode 1 juli 2020 tot en met 30 juni 2021; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting FC Eindhoven zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Q-Concepts Accountancy B.V.

IBAN NL48RABO0154565199
KVK 17277491
BTW NL8221.10.866.B04

Reitscheweg 45
5232 BX 's-Hertogenbosch
+31 (0)73 – 61 32 510
Info@qconcepts.nl
www.qconcepts.nl

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW is vereist.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

B. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur en de raad van commissarissen voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de stichting te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

De raad van commissarissen is verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de stichting.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door de directie en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door de directie gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Gegeven onze eindverantwoordelijkheid voor het oordeel zijn wij verantwoordelijk voor de aansturing van, het toezicht op en de uitvoering van de groepscontrole. In dit kader hebben wij de aard en omvang bepaald van de uit te voeren werkzaamheden voor de groepsonderdelen. Bepalend hierbij zijn de omvang en/of het risicoprofiel van de groepsonderdelen of de activiteiten. Op grond hiervan hebben wij de groepsonderdelen geselecteerd waarbij een controle of beoordeling van de volledige financiële informatie of specifieke posten noodzakelijk was.

Wij communiceren met de raad van commissarissen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

's-Hertogenbosch, 28 oktober 2021
Q-Concepts Accountancy B.V.

Origineel getekend door

drs. W.J. de Vos RA